



Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen

HESSEN



Gestalten Sie Ihre Karriere beim LBIH

Der Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt **unbefristet**

einen Nachhaltigkeitskoordinator (m/w) für den Bereich Stabstelle Qualitätssicherung.

Die Aufgabe umfasst die baubegleitende Beratung der Projektbereiche bei der Aufstellung von Bauunterlagen und der Bauausführung sowie die Qualitätssicherung im Rahmen der baufachlichen Prüfung mit den Schwerpunkten energieeffizientes und nachhaltiges Bauen.

Der Einsatzort ist die Niederlassung Süd mit Sitz in Darmstadt.

Aufgabenschwerpunkte sind u. a.:

- Beratung bei der Bedarfsanmeldung in Bezug auf energierelevante Fragestellungen
- Mitwirkung bei der Ausarbeitung von Leistungsbildern zur Beauftragung freiberuflich Tätiger für Leistungen zur Energieeffizienz
- Mitwirkung bei der Auswahl von freiberuflich Tätigen zur Energieeffizienz und zur energetischen Qualitätssicherung
- Mitwirkung bei der Erstellung von Konzepten zur energetischen Sanierung im Bestand
- Beratung bei der Bewertung von Energiekonzepten und Planungsvarianten in Bezug auf Energieeffizienz, Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit
- Beratung bei der Festlegung erforderlicher Simulationen und sonstiger besonderer Leistungen in Bezug auf Energieeffizienz
- Beratung bei der Anwendung von Standards des Landes Hessen (Checkliste, Leitfäden, Arbeitshilfe)
- Prüfung von Nachweisen zur Energieeffizienz
- baufachliche Prüfung
- erweiterte projektbezogene Aufgaben in Einzelfällen nach Vereinbarung (energetische Qualitätssicherung)
- Beratung zu Zertifizierungssystemen, insbesondere das Bewertungssystem nachhaltiges Bauen (BNB)
- Beratung des Bedarfsträgers in Bezug auf Zielvereinbarungen zu den Kriterien des nachhaltigen Bauens

- Beratung zu Kriteriensteckbriefen unterschiedlicher Anwendungen (Nutzungen)
- Beratung zum Zertifizierungsprozess
- Mitwirkung bei der Ausarbeitung von Leistungsbildern zur Beauftragung freiberuflich Tätiger für die Nachhaltigkeitszertifizierung
- Mitwirkung bei der Auswahl von freiberuflich Tätigen für die Begleitung des Zertifizierungsprozesses
- Durchführen von PreCheck zur Nachhaltigkeitszertifizierung im Einzelfall
- Auditierung von Projekten im Einzelfall

Geforderte Qualifikationen und Kenntnisse:

- ein abgeschlossenes Ingenieurstudium im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen (FH-Diplom/Bachelor)
- gute Kenntnisse im öffentlichen Vergabe- und Vertragsrecht (GWB, VgV, VOB)
- gute Kenntnisse der verschiedenen HOAI-Leistungsphasen und der EnEV
- Planungs- und Bauleitungserfahrung sind von Vorteil
- sicherer Umgang mit der EDV, insbesondere den MS-Office-Anwendungen, einem AVA-Programm (z.B. iTWO) und einem CAD-Programm

Persönliche Voraussetzungen:

- Durchsetzungsvermögen sowie verbindliches, korrektes und sicheres Auftreten
- Verantwortungsbewusstsein, Teamfähigkeit und Kundenorientierung
- ein hohes Maß an Engagement und Eigenverantwortung sowie Fortbildungsbereitschaft
- ausgeprägtes Verhandlungs- und Organisationsgeschick
- sichere Beherrschung der deutschen Sprache in Wort und Schrift
- Eignung zur Tätigkeit auf Baustellen mit möglichen Einsätzen in engen Räumen bzw. in großer Höhe
- Führerschein Klasse "B" und die Bereitschaft zur Nutzung von Kraftfahrzeugen

Wir bieten:

- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis. Je nach Berufserfahrung erfolgt die Eingruppierung in die Entgeltgruppe 10 bzw. 11 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst des Landes Hessen (TV-H)
- eine sehr gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf mit einem attraktiven Gleitzeitmodell und flexiblen Arbeitszeiten
- eine zusätzliche betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte
- ein Jobticket (Landesbedienstete können die öffentlichen Nahverkehrsmittel in ganz Hessen - auch in der Freizeit - kostenfrei nutzen)
- individuelle Fortbildungsmöglichkeiten

In Hessen leben Menschen unterschiedlicher Herkunft. Wir möchten, dass sich diese Vielfalt auch im LBIH widerspiegelt und ermutigen deshalb Personen mit Migrationshintergrund, sich bei uns zu bewerben. Der Landesbetrieb sieht sich zudem den Zielen eines familienfreundlichen Arbeitgebers besonders verpflichtet. Insbesondere Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich. Aus dem Hessischen Gleichberechtigungsgesetz in Verbindung mit dem Gleichstellungsplan ergibt sich die Verpflichtung, den Frauenanteil in allen Bereichen und Positionen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, zu erhöhen. Bewerbungen von Frauen sind daher besonders erwünscht. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden im Rahmen der geltenden Bestimmungen bevorzugt berücksichtigt.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter **Angabe der Kennziffer 04.60/18** bis zum **24. Juni 2018**. Bitte senden Sie Ihre Bewerbung per E-Mail in einer zusammengefassten PDF-Datei (max. 15 MB) an folgende E-Mail-Adresse

bewerbung-sued@lbih.hessen.de

Für Rückfragen stehen Ihnen Frau Miriam Klein aus dem Fachbereich Personal der Zentrale unter der Telefonnummer +49 611 89051-134 sowie Herr Christoph Knickel aus dem Fachbereich Grundsatzangelegenheiten Technik der Zentrale unter der Telefonnummer +49 611 89051-740 sehr gerne zur Verfügung.